

Starosta Krasnostawski
22-300 Krasnystaw
ul. Sobieskiego 3

znak sprawy:
AB.6740.103.322.2025.eDor



Krasnystaw, dnia 02 czerwca 2025 r.

AB. 6740. 96 .2025

Na podstawie art. 40 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Miasta Krasnystaw Plac 3-go Maja 29, 22-300 Krasnystaw z dnia 09.05.2025 r. nr rejestru 322.2025.eDor w sprawie przeniesienia ostatecznej decyzji wydanej przez Starostę Krasnostawskiego z dnia 15.11.2022r. nr AB.6740.290.2022 wydanej dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Piekarskiego 3, 22-300 Krasnystaw o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pod nazwą „Modernizacja i doposażenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Krasnystawie” ul. Piłsudskiego 54, 22-300 Krasnystaw polegającą na budowie wiaty magazynowej, boksu magazynowego, wagi najazdowej samochodowej oraz przebudowie budynku magazynowego polegającej na powiększeniu bramy wjazdowej na działkach nr ewid. 1985, 1968 położonych w obrębie ewidencyjnym 0001 Krasnystaw Miasto, jednostka ewidencyjna 060601_1 Krasnystaw przenosi się na rzecz

**Miasta Krasnystaw
Plac 3-go Maja 29, 22-300 Krasnystaw**

decyzję wydaną przez Starostę Krasnostawskiego z dnia 15.11.2022 r. nr AB.6740.290.2022 o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pod nazwą „Modernizacja i doposażenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Krasnystawie” ul. Piłsudskiego 54, 22-300 Krasnystaw polegającą na budowie wiaty magazynowej, boksu magazynowego, wagi najazdowej samochodowej oraz przebudowie budynku magazynowego polegającej na powiększeniu bramy wjazdowej na działkach nr ewid. 1985, 1968 położonych w obrębie ewidencyjnym 0001 Krasnystaw Miasto, jednostka ewidencyjna 060601_1 Krasnystaw wraz ze wszystkimi warunkami zawartymi w tej decyzji.

Uzasadnienie:

W dniu 09.05.2025 r. Miasto Krasnystaw Plac 3-go Maja 29, 22-300 Krasnystaw złożyło wniosek w sprawie przeniesienia na jego rzecz decyzji wydanej przez Starostę Krasnostawskiego z dnia 15.11.2022 r. nr AB.6740.290.2022 o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pod nazwą „Modernizacja i doposażenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Krasnystawie” ul. Piłsudskiego 54, 22-300 Krasnystaw polegającą na budowie wiaty magazynowej, boksu magazynowego, wagi najazdowej samochodowej oraz przebudowie budynku magazynowego polegającej na powiększeniu bramy wjazdowej na działkach nr ewid. 1985, 1968 położonych w obrębie ewidencyjnym 0001 Krasnystaw Miasto, jednostka ewidencyjna 060601_1 Krasnystaw.

W dniu 20.05.2025r. pismem znak:AB.6740.103.322.DG-1 wezwano inwestora do usunięcia braków formalnych w przedłożonym wniosku. W dniu 22.05.2025r. inwestor pismem znak: IBD.041.12.2025.MK nr rej. 7396.2025.DG poinformował tutejszy organ o uzupełnieniu wniosku w związku wezwaniem z dnia 20.05.2025 r.

Zgodnie z art. 40 ust.1 pkt 1 i 2 organ, który wydał decyzję o pozwoleniu na budowę, jest obowiązany, w drodze decyzji, przenieść to pozwolenie na wniosek nowego inwestora, jeżeli do wniosku inwestor dołączy: oświadczenie o przejęciu warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę, oświadczenie o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz zgodę dotychczasowego inwestora, na rzecz którego decyzja została wydana, lub kopię tej zgody.



RPW/8975/2025 P
Data: 2025-06-03

Zgoda, o której mowa w ust. 1 pkt 2, nie jest wymagana, jeżeli własność nieruchomości lub uprawnienia wynikające z użytkowania wieczystego dotyczącego nieruchomości, objęte decyzją o pozwoleniu na budowę po wydaniu tego pozwolenia przeszły z dotychczasowego inwestora na nowego inwestora wnioskującego o przeniesienie pozwolenia na budowę.

Do w/w wniosku o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę dołączono wymagane dokumenty wymienione w art. 40 ust.1 pkt 1 i 2 cyt. wyżej ustawy Prawo budowlane. Zgodnie z art. 40 ust. 3 wyżej cytowanej ustawy Prawo budowlane stronami w postępowaniu o przeniesienie pozwolenia na budowę są wyłącznie dotychczasowy i nowy inwestor.

Reasumując należało orzec jak sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Krasnostawskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art.127 a Kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zgodnie z art. 7 ust 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111) inwestycja zwolniona z opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY

Mariusz Frąc
CZŁONEK ZARZĄDU

(pieczęć imienna i podpis
osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują :

1. Miasto Krasnystaw Plac 3-go Maja 29, 22-300 Krasnystaw
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Piekarskiego 3, 22-300 Krasnystaw
3. A/a.

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krasnymstawie
- ② Burmistrz Krasnegostawu

MD